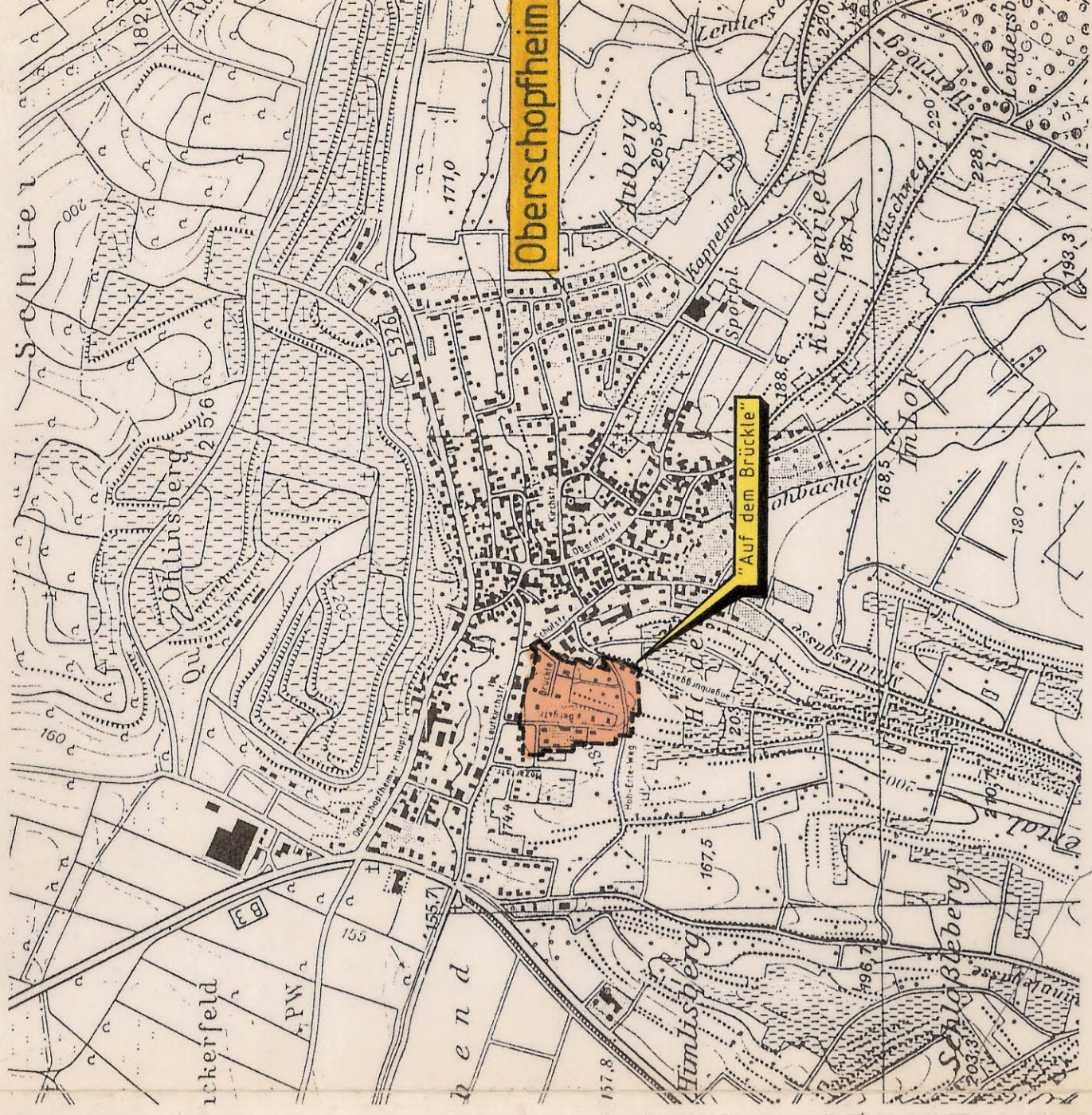


ÜBERSICHTSKARTE



Oberschopheim

ZEICHENERKLÄRUNG NACH PLANZEICHENVERORDNUNG 1981

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauZB)
 - WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauZB)
 - Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauZB)
 - Öffentliche Grünflächen
 - Private Grünflächen
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauZB, § 18 BauZB)
 - 0,7 Geschossflächenzahl
 - 0,4 Grundflächenzahl
 - II Zahl der Vollgeschosse einschließlich Vollgesch. im Dachgesch.
 - 35° - 45° Dachneigung
- BAUWEISE UND BAUBEREICHEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauZB, § 51 und 53 BauZB)
 - 0 Offener Bauweise
 - a Nur Einzel-, Doppelhäuser zulässig
 - v Abwechslende Bauweise
 - Grundstücksgrenze an die Herangebau werden darf
 - Baugrenze
 - Hauptfriesrichtung
- VERKEHRSMÄSSIGKEITEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauZB)
 - Straßenrand
 - Straßenrand
 - Rad- und Fußweg
 - Besondere Zweckbestimmung (Verkehrsplaner Bereich)
 - Verkehrsgrün
- FLÄCHEN FÜR ENTSCHEIDUNGSANLAGEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauZB)
 - Abwasser
- NUTZUNGSABWÄGUNG**

Baugebiet	Gehäuse
Geschäftszahl	Geschäftszahl
Bauweise	Dachneigung

ANLAGE NR. 1
2. FERTIGUNG

GEMEINDE FRIESESENHEIM
ORTSTEIL OBERSCHOPHEIM
BEBAUUNGSPLAN
"AUF DEM BRÜCKLE"
ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG

Aufstellung des Bebauungsplanes durch Beschluss des Gemeinderates

01.10.1992
an 12.10.1992
den 16.07.1992

Bürgermeister
Bürgermeister
Bürgermeister
Bürgermeister
Bürgermeister
Bürgermeister

Beschluss nach § 3 Abs. 1 BauZB
nach § 18 BauZB
Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauZB
Öffentliche Auslegung
Friesenheim

Beschluss als Satzung nach § 10 BauZB
Friesenheim

GENEHMIGUNG DURCH DAS LANDESRATSGEMEINSCHAFTSVERFAHREN NACH § 11 BauZB

Schlichtung des Bebauungsplanes durch öffentliche Bebauungsplanung

Friesenheim

am 06.08.1992
am 28.08.92
am 21.09.92
am 21.09.92
am 04.05.1992
am 04.05.1992

PROJEKT: B/26/82
BEARB.: HU
GEZ.: LU
GEFERT.: 21.06.1991
GEAND.: 10.02.1991
GEAND.: 15.02.1992

ENTWURFSVERFASSER:
ZINK
Postfach 1398 Saar 71, 66147/71b-1

