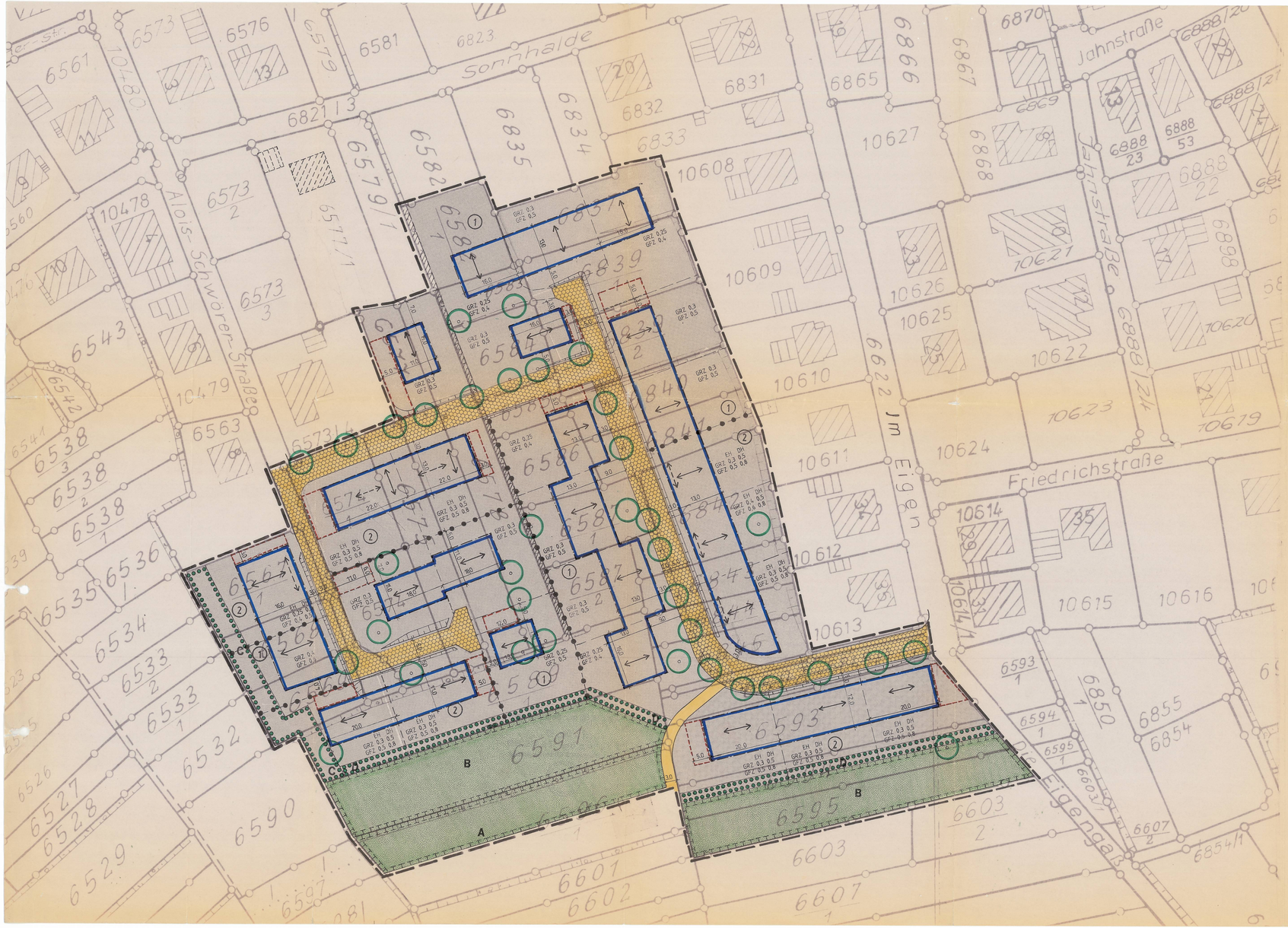

ZEICHENERKLÄRUNG

- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- GELTUNGSBEREICH
- VOM PLANER NACHGETRAGENES GEBÄUDE
- VOM PLANER NACHGETRAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BAUGRENZE
- FLÄCHE FÜR GARAGEN/STELLPLÄTZE
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- HAUPTFIRSTRICHTUNG FÜR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BESTEHENDE BÖSCHUNG
- GEPLANTE BÖSCHUNG
- ZU ERHALTENDE BÖSCHUNG
- WOHNSTRASSE
- WIRTSCHAFTSWEG
- PFLANZUNG VON BÄUMEN
- ERHALTUNG VON BÄUMEN
- A/B — FLÄCHE ZUM SCHUTZ,ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT S. BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN
- PFLANZGEBOT GEHÖLZSTREIFEN SIEHE BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN
- E — NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- E,D — NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- (1) — NUMMER DER NUTZUNGSSCHABLONE

1	2	1=ART D. BAULICHEN NUTZUNG	2=ZAHL D. VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
3	4	3=GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL	4=GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
5	6	5=DACHNEIGUNG	6=BAUWEISE

(1) WA	II
s. Planeintrag	s. Planeintrag
36°-45°	E max. 3 WE

(2) WA	II
s. Planeintrag	s. Planeintrag
36°-45°	E,ED max. 3 WE pro Einzelhaus max. 2 WE pro Doppelhaushälfte

GEMEINDE FRIESENHEIM

BEBAUUNGSPLAN "Zwischen Holdertal und Eigen"

mit integriertem Grünordnungsplan

ZEICHNERISCHER TEIL

FASSUNG 2 | ANLAGE 4 | BLATT 1

AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BAUGB VOM 8.12.1986
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 17.01.1994
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 27.01.1994
DEN 27.01.1994 DER BÜRGERMEISTER

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH § 3 ABS. 1 BAUGB VOM 8.12.1986 AM 30.09.1996

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 3 ABS. 2 BAUGB VOM 8.12.1986 VOM 28.10.1996 BIS 28.11.1996
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 17.10.1996

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BAUGB VOM 8.12.1986 AM 15.12.1997
IN VERBINDUNG MIT § 4 ABS. 1 GO
DEN 15.12.1997 DER BÜRGERMEISTER

ANGEZEIGT
NACH § 11 BAUGB VOM 8.12.1986 AM 02.02.1998

RECHTSKRÄFTIG
NACH § 12 BAUGB VOM 8.12.1986
DURCH ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 14.05.1998
DEN 14.05.1998 DER BÜRGERMEISTER

ÜBEREINSTIMMUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES ÜBEREINSTIMMT.
AUSGEFERTIGT, DEN 15.12.1997 DER BÜRGERMEISTER

PLAN VOM 10-11-97 — M. 1 : 500
PROJEKT-NR.: FR-B7 — 110 x 52 cm

STÄDTEBAU UND DORFENTWICKLUNG
DIPL. ING. BRENNER-DIETRICH-DIETRICH
FREIE ARCHITEKTEN
OBERLINDEN 7
79098 FREIBURG

DIPL. ING. HORST-R. DIETRICH
FREIER GARTEN- UND LANDSCHAFTSARCHITEKT
CARL-MEZ-STRASSE 71
79114 FREIBURG

FR-B7 110/52