

# GEMEINDE FRIESENHEIM

## Ortenaukreis

### S a t z u n g

über die Änderung und Ergänzung des Bebauungs-  
planes für das Gewann "Auf dem Brückle", Orts-  
teil Oberschopfheim

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 - 10 des Baugesetzbuches vom 8.12.1986 (BGB1. I S. 2253) (BauGB), §§ 73 Abs. 1 und 74 Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28.11.1983 (GB. S. 770) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3.10.1983 (GB1. S. 577) hat der Gemeinderat am 4. Mai 1992 die Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes für das Gewann "Auf dem Brückle", Ortsteil Oberschopfheim als Satzung beschlossen.

#### § 1

##### Gegenstand der Änderung / Ergänzung

Gegenstand der Änderung bzw. Ergänzung des Bebauungsplanes sind

1. der Gestaltungsplan, genehmigt am 24.4.1970
2. der Straßen- und Baulinienplan, genehmigt am 24.4.1970
3. Bauvorschriften, genehmigt am 24.4.1970

#### § 2

##### Inhalt der Änderung / Ergänzung

1. Der Gestaltungsplan sowie der Straßen- und Baulinienplan (§ 1 Nr. 1 und 2) werden ersetzt durch den Bebauungsplan "Zeichnerischer Teil" in der Fassung vom 15.04.1992
2. Die Bauvorschriften (§ 1 Nr. 3) werden ersetzt durch die "Textlichen Festsetzungen" in der Fassung vom 15.04.1992.

§ 3

Bestandteile des geänderten bzw. ergänzten Bebauungsplanes

Neben den durch § 2 geänderten bzw. ergänzten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der Bebauungsplan nunmehr aus:

- 1) Begründungen vom 1.7.1968 und 15.04.1992
- 2) Bebauungsplan "Zeichnerischer Teil" in der Fassung vom 15.04.1992
- 3) Textliche Festsetzungen in der Fassung vom 15.04.1992

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den auf Grund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung der Durchführung des Anzeigeverfahrens in Kraft.

Friesenheim, den 4. Mai 1992 .....



.....  
Götz, Bürgermeister

~~Bebauungsplan~~ genehmigt  
Änderungsplan  
gemäß § 11 BauGB in Verbindung mit  
§ 1 der 2. DVO der Landesregierung

Gießenburg, den 06. AUG. 1992



LANDRATSAMT  
ORTENAU-KREIS  
- Baurechtsbehörde -  
*Schulz*