

Bebauungsplan "An der Lahrgaß"
=====

Begründung für die Änderung des Gestaltungsplanes.

Im Gestaltungsplan zum Bebauungsplan "An der Lahrgaß" sind die Gebäude der Flurstücke Nr. 10559 - 10566 mit traufseitiger Stellung zur Straße - Eschental- und Akazienweg-angeordnet. Infolge zu geringer Breite der genannten Flurstücke ist eine traufseitige Bebauung bei Einhaltung des in den Bebauungsverschriften geforderten Grenzabstandes mit großen Schwierigkeiten verbunden. Eine giebelseitige Stellung der 2-geschossigen Gebäude würde diesen Umstand beheben und eine bessere Bebauung der Grundstücke ermöglichen. Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer haben durch Erklärung ihre Zustimmung zur Änderung des Bebauungsplanes entsprechend dem vorliegenden Deckplan gegeben.

Durch die Änderung werden die Grundzüge der Planung nicht berührt.

Friesenheim, den 28. August 1972

Bürgermeisteramt

