

S A T Z U N G

der Gemeinde Friesenheim, Ortenaukreis, über den Bebauungsplan "Zwischen Holdertal und Eigen"

Der Gemeinderat der Gemeinde Friesenheim hat am 15.12.1997 den Bebauungsplan "Zwischen Holdertal und Eigen" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253)
2. Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 622)
3. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132)
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
5. Verordnung der Landesregierung und des Wirtschaftsministeriums zur Durchführung des Baugesetzbuches sowie des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (DVO BauGB) vom 25.08.1987 (GBl. S. 329)
6. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)
7. Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578)

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im "Zeichnerischen Teil" des Bebauungsplanes.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| 1. dem "Zeichnerischen Teil" M 1:500 | vom 10.11.1997 |
| 2. den Bebauungsvorschriften | vom 10.11.1997 |
| 3. Schnitte 1.1 bis 4.2 | vom 18.07.1996 |

Der Satzung beigefügt sind:

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| 1. ein Übersichtsplan M 1:5.000 | |
| 2. eine Begründung | vom 10.11.1997 |
| 3. ein Gestaltungsplan M 1:500 | vom 10.11.1997 |

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Friesenheim, den 15.12.1997



Eugen Götz
.....
Eugen Götz, Bürgermeister